

# **ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

### **Oggetto:**

- ✓ Servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio e servizio di portineria presso la sede di Roma. Proroga accordi contrattuali nelle more dell'avvio della procedura di gara di rilevanza comunitaria
- ✓ Servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto. Proroga convenzione nelle more del completamento della procedura di selezione

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo  
Dott. Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario  
Dott. Leto Andrea

IL Direttore Generale f.f.  
Dott. Leto Andrea

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**IL RESPONSABILE UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**  
**Dott.ssa Silvia Pezzotti**

**OGGETTO:**

- ✓ Servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio e servizio di portineria presso la sede di Roma. Proroga accordi contrattuali nelle more dell'avvio della procedura di gara di rilevanza comunitaria
- ✓ Servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto. Proroga convenzione nelle more del completamento della procedura di selezione

**PREMESSO**

che risultano in scadenza il prossimo 31 luglio 2022 i seguenti rapporti contrattuali in ordine ai servizi sotto riportati:

- ✓ servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio, affidato a Coopservice Soc. Coop. P.A., CIG 7239879925;
- ✓ servizio di portineria presso la sede di Roma, affidato alla cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, CIG 6955900E41;
- ✓ servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto, affidato alla cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, CIG 7636758410;

**DATO ATTO**

che, con l'inizio della pandemia da virus SARS-COV2 ed il diffondersi sul territorio nazionale delle diverse varianti, al fine di contribuire all'emergenza sanitaria internazionale riguardante il contenimento della diffusione della malattia, la Direzione Aziendale ha ricevuto mandato dalla Regione Lazio per procedere alla ricerca del virus SARS2-COV attraverso l'evidenziazione del virus stesso su tamponi di origine umana con metodica real-time PCR, anche attivando un *drive in* presso l'Istituto;

che, a causa di tale emergenza e per l'incremento degli ultimi mesi del servizio di esecuzione tamponi antigenici e molecolari presso la postazione *drive in*, si è reso necessario ridefinire i servizi in essere riguardanti l'accesso alle sedi dell'ente e l'attività di piantonamento;

che, con Determina Dirigenziale n. 121/22 dell'8 giugno 2022, a seguito della chiusura del *drive in* in data 31 maggio 2022, è stato attivato un servizio di accesso all'ente dalla Fonte Appia, con apertura di varchi che ha determinato differenti necessità per l'Istituto in ordine al servizio di vigilanza e portineria di cui trattasi;

**DATO ATTO**

che, a seguito dell'emergenza derivante dalla Peste Suina Africana, malattia virale che colpisce suini e cinghiali, individuata in un focolaio nella Regione Lazio, l'Istituto ha ricevuto mandato dalla Regione di attivare misure atte al contenimento dei rischi derivanti dalla malattia;

che con nota prot. 3398/22 del 10 maggio 2022 è stato conferito mandato all'Istituto per la gestione delle carcasse, nell'ambito dell'emergenza riguardante la Peste Suina Africana;

che tali misure sono state definite con Ordinanza del Presidente della Regione Lazio n. Z00002 del 7 maggio 2022, recante *“Ordinanza ai sensi dell'articolo 32, comma 3 della legge 23 dicembre 1978, n. 833 in materia di igiene e sanità pubblica. Prime misure di regolamentazione per il contenimento della Peste Suina Africana sul territorio della Regione Lazio”*;

che è stato attivato un altro accesso all'ente sulla Via Appia Nuova, 1413, consentendo l'ingresso nelle 24 ore degli operatori sanitari ad un punto di raccolta delle carcasse indipendente, al fine di evitare il diffondersi della Peste Suina Africana, malattia altamente contagiosa;

che pertanto non è stato possibile determinare i fabbisogni dell'ente in ordine alle attività di vigilanza nelle ore notturne;

## **DATO ATTO**

che è volontà dell'Istituto avviare una procedura di gara comunitaria per l'affidamento del servizio di vigilanza armata per tutte le sedi presenti nel Lazio e di portineria/guardiania per la sola sede di Roma, unificando in tal modo la gestione di entrambi i servizi suddetti che attualmente risultano affidati attraverso due diverse procedure di gara, nell'ottica dell'economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

che l'ANAC, con Delibera n. 773 del 24 novembre 2021, ha disposto di adottare un bando tipo per procedura aperta, svolta totalmente con sistemi telematici, per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

che con Delibera n. 154 del 16 marzo 2022, l'ANAC ha disposto la revisione dello schema di disciplinare di gara per procedura aperta telematica riguardante l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, bando tipo-1, approvando successivamente l'adeguamento del bando tipo al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 ed al Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con Legge n. 25 del 28 marzo 2022;

che il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 agosto 2021, n. 148, definisce le modalità di digitalizzazione delle procedure suddette, da adottare ai sensi dell'art. 44 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

che, al fine di dare attuazione alle citate disposizioni ANAC, la procedura di gara europea per l'affidamento del servizio di vigilanza armata presso le sedi del Lazio e di portineria/guardiania presso la sede di Roma deve essere adeguata alle disposizioni del citato bando tipo, nonché gestita integralmente in modalità telematica, ai sensi del Decreto n. 148 sopra richiamato;

che pertanto i tempi di predisposizione della documentazione di gara riguardante il servizio di vigilanza e portineria risultano più lunghi, essendo stato necessario adeguare il sistema di gestione delle gare in uso presso l'ente alle citate disposizioni legislative;

## **DATO ATTO**

che, relativamente al servizio di gestione delle attività di supporto alle strutture operative dell'Istituto, all'esito di un'attenta valutazione economica formulata dall'ente, è risultato maggiormente vantaggioso per l'Istituto internalizzare tale servizio, prevedendo di effettuare una selezione concorsuale finalizzata all'assunzione di operatori appartenenti alla Categoria B del CCNL Sanità;

che, pertanto, con Deliberazione del Direttore Generale n. 36/22 del 1° febbraio 2022 l'Istituto ha bandito una selezione concorsuale finalizzata all'assunzione di personale appartenente alla Categoria B del CCNL Sanità, con lo scopo di assicurare un miglior controllo sulle competenze degli operatori in grado di svolgere in modo maggiormente efficace l'attività richiesta;

che la procedura selettiva prevede l'assunzione a tempo indeterminato di n. 16 operatori tecnici Cat. B con quota di riserva per appartenenti alle categorie protette;

che il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 30 del 15 aprile 2022, prevedendo quale data di scadenza delle domande il giorno 30 aprile 2022;

che la selezione, attualmente in fase di svolgimento, richiede alcuni mesi per l'espletamento, essendo pervenute un numero elevato di domande;

## **RILEVATO**

che, per garantire l'espletamento dei servizi di portineria e vigilanza sono state rilevate difficoltà derivanti dalla riorganizzazione della viabilità dell'ente connessa alle gravi emergenze sanitarie in atto, nonché dall'adeguamento dei documenti di gara secondo le indicazioni ANAC ed all'adeguamento del sistema di gestione delle gare in uso presso l'ente;

che, per assicurare la continuità del servizio di attività ausiliarie, l'ente ha giudicato maggiormente vantaggioso esperire una procedura concorsuale, essendosi i fabbisogni consolidati nel corso degli ultimi anni;

## **CONSIDERATO**

che in data 31 luglio 2022 è in scadenza il contratto in essere relativo al servizio di vigilanza per la sede di Roma e le Unità Operative Territoriali del Lazio dell'Istituto, aggiudicato in favore della ditta Coopservice Soc. Coop. P.A. - CIG 7239879925;

che con nota prot. 5152/22 del 20 luglio 2022 è stato richiesto alla ditta Coopservice Soc. Coop. P.A. di prorogare il servizio di vigilanza per le sedi del Lazio dell'Istituto agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti a far data dal 1° agosto 2022 fino alla data del 31 gennaio 2023 e che la ditta con nota prot. 5203/22 del 22 luglio 2022 ha accettato la richiesta;

## **CONSIDERATO**

che in data 31 luglio 2022 è in scadenza la convenzione in essere riguardante il servizio di portineria, repertorio 737/557, aggiudicata in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata - CIG 6955900E41;

che con nota prot. 5151/22 del 20 luglio 2022 è stato richiesto alla cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata di prorogare il servizio di portineria presso la sede di Roma agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti dal 1° agosto 2022 fino alla data 31 gennaio 2023 e che la ditta con nota prot. 5157/22 del 20 luglio 2022 ha accettato la richiesta;

## **CONSIDERATO**

che in data 31 luglio 2022 è in scadenza la convenzione in essere riguardante il servizio di supporto a strutture operative dell'ente, repertorio 737/557, aggiudicata in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata - CIG 6955900E41;

che con nota prot. 5150/22 del 20 luglio 2022 è stato richiesto alla cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata di prorogare il servizio di supporto a strutture operative dell'Istituto agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti dal 1° agosto 2022 fino alla data del 28 febbraio 2023 e che la ditta con nota prot. 5156/22 del 20 luglio 2022 ha accettato la richiesta,

## **PROPONE**

1. di prorogare il servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le Unità Operative Territoriali del Lazio, CIG 7239879925, in favore della ditta Coopservice Soc. Coop. P.A., agli stessi patti, oneri e condizioni vigenti, al costo mensile di € 8.782,45+IVA, per mesi 6, nel periodo dal 1° agosto 2022/31 gennaio 2023, al costo complessivo di € 52.694,70+IVA, nelle more dell'avvio ed espletamento della procedura di gara, in fase di adeguamento al nuovo bando tipo ANAC ed alla normativa in materia di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici nonché della riorganizzazione di tale servizio nell'ambito delle emergenze derivanti da COVID e Peste Suina Africana;

2. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa è il seguente: 301510000040, "Spese Vigilanza Roma e Sezioni";

3. di prorogare il servizio di portineria, CIG 6955900E41, in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti, al costo mensile di € 9.157,81+IVA, per mesi 6, nel periodo 1° agosto 2022/31 gennaio 2023, al costo complessivo di € 54.946,86+IVA, nelle more dell'avvio e espletamento della procedura di gara, in fase di adeguamento al nuovo bando tipo ANAC ed alla normativa in materia di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici nonché della riorganizzazione di tale servizio nell'ambito delle emergenze derivanti da COVID e Peste Suina Africana;

4. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa ente è il seguente: 300510000110, "Servizio attività ausiliarie";

5. di prorogare il servizio di gestione delle attività di supporto alle strutture operative dell'Istituto, Rep. 967/981, CIG 7636758410 in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti, al costo mensile di € 23.323,55+IVA, per 7 mesi, per il periodo 1° agosto 2022/28 febbraio 2023, al costo complessivo di € 163.264,85+IVA, nelle more dell'espletamento della procedura di selezione concorsuale attualmente in fase di svolgimento;

6. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa è il seguente: 300510000110, "Servizio attività ausiliarie";

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

7. di provvedere a richiedere agli operatori economici sopra richiamati cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per il periodo di proroga previsto per ciascun servizio oggetto del presente provvedimento;

8. di dare atto che il contenuto del presente provvedimento sarà comunicato alle competenti Autorità;

9. di dare atto che l'amministrazione si riserva comunque la facoltà di interrompere o di modificare i rapporti contrattuali prima delle date di scadenza, nel caso di anticipata conclusione della procedura di gara e/o di selezione, essendo il presente provvedimento adottato nelle more del completamento delle procedure stesse.

UOC Acquisizione Beni e Servizi  
Il Responsabile  
Dott.ssa Silvia Pezzotti

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Oggetto:**

- ✓ Servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio e servizio di portineria presso la sede di Roma. Proroga accordi contrattuali nelle more dell'avvio della procedura di gara di rilevanza comunitaria
- ✓ Servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto. Proroga convenzione nelle more del completamento della procedura di selezione

**VISTA** la proposta di Deliberazione avanzata dal dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi Dott.ssa Silvia Pezzotti avente ad oggetto: “

“Servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio e servizio di portineria presso la sede di Roma. Proroga accordi contrattuali nelle more dell'avvio della procedura di gara di rilevanza comunitaria

Servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto. Proroga convenzione nelle more del completamento della procedura di selezione”;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della UOC Economico Finanziaria;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta,

## **DELIBERA**

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le UOT del Lazio e servizio di portineria presso la sede di Roma. Proroga accordi contrattuali nelle more dell'avvio della procedura di gara di rilevanza comunitaria

Servizio di gestione delle attività di supporto a strutture operative dell'Istituto. Proroga convenzione nelle more del completamento della procedura di selezione” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di prorogare il servizio di vigilanza presso la sede di Roma e le Unità Operative Territoriali del Lazio, CIG 7239879925, in favore della ditta Coopservice Soc. Coop. P.A., agli stessi patti, oneri e condizioni vigenti, al costo mensile di € 8.782,45+IVA, per mesi 6, nel periodo dal 1° agosto 2022/31 gennaio 2023, al costo complessivo di € 52.694,70+IVA, nelle more dell'avvio ed espletamento della procedura di gara, in fase di adeguamento al nuovo bando tipo ANAC ed alla normativa in materia di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici nonché della riorganizzazione di tale servizio nell'ambito delle emergenze derivanti da COVID e Peste Suina Africana;

2. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa è il seguente: 301510000040, “Spese Vigilanza Roma e Sezioni”;

3. di prorogare il servizio di portineria, CIG 6955900E41, in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti, al costo mensile

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

di € 9.157,81+IVA, per mesi 6, nel periodo 1° agosto 2022/31 gennaio 2023, al costo complessivo di € 54.946,86+IVA, nelle more dell'avvio e espletamento della procedura di gara, in fase di adeguamento al nuovo bando tipo ANAC ed alla normativa in materia di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici nonché della riorganizzazione di tale servizio nell'ambito delle emergenze derivanti da COVID e Peste Suina Africana;

4. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa ente è il seguente: 300510000110, "Servizio attività ausiliarie";

5. di prorogare il servizio di gestione delle attività di supporto alle strutture operative dell'Istituto, Rep. 967/981, CIG 7636758410 in favore della cooperativa sociale PIN.GO Cooperativa Sociale Integrata, agli stessi patti, oneri e condizioni attualmente vigenti, al costo mensile di € 23.323,55+IVA, per 7 mesi, per il periodo 1° agosto 2022/28 febbraio 2023, al costo complessivo di € 163.264,85+IVA, nelle more dell'espletamento della procedura di selezione concorsuale attualmente in fase di svolgimento;

6. di dare atto che il numero di conto su cui imputare la spesa è il seguente: 300510000110, "Servizio attività ausiliarie";

7. di provvedere a richiedere agli operatori economici sopra richiamati cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per il periodo di proroga previsto per ciascun servizio oggetto del presente provvedimento;

8. di dare atto che il contenuto del presente provvedimento sarà comunicato alle competenti Autorità;

9. di dare atto che l'amministrazione si riserva comunque la facoltà di interrompere o di modificare i rapporti contrattuali prima delle date di scadenza, nel caso di anticipata conclusione della procedura di gara e/o di selezione, essendo il presente provvedimento adottato nelle more del completamento delle procedure stesse.

IL DIRETTORE GENERALE FF  
Dott. Andrea Leto